

**UCHWAŁA NR/...../2026
RADY GMINY ELK**

z dnia 2026 r.

w sprawie zwolnienia z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nieruchomości stanowiących działki przydomowe związane funkcjonalnie z lokalami mieszkalnymi położonymi na terenach dawnych Państwowych Gospodarstw Rolnych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz art. 6k ust. 4a (t.j. Dz. U. z 2026 poz. 662) i art. 6j ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 733), Rada Gminy Elk uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zwalnia się z ryczałtowej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi nieruchomości stanowiące działki przydomowe:

- 1) położone w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy wielorodzinnej lub osiedli popegeerowskich, historycznie związane z lokalami mieszkalnymi byłych pracowników Państwowych Gospodarstw Rolnych;
- 2) niewykorzystywane na cele rekreacyjno-wypoczynkowe;
- 3) użytkowane wyłącznie gospodarczo lub jako ogród przydomowy.

2. Zwolnienie obejmuje nieruchomości, których właściciele lub użytkownicy ponoszą opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w miejscu stałego zamieszkania na terenie Gminy Elk.

§ 2. Warunkiem uzyskania zwolnienia jest złożenie oświadczenia o sposobie użytkowania działki według wzoru określonego przez Wójta Gminy Elk.

§ 3. Zwolnienie nie obejmuje nieruchomości:

- 1) zabudowanych domkami letniskowymi;
- 2) wykorzystywanych sezonowo do wypoczynku;
- 3) posiadających charakter rekreacyjno-wypoczynkowy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy Elk

Bogdan Jurczyk

Uzasadnienie

Celem uchwały jest wyeliminowanie podwójnego obciążenia mieszkańców dawnych osiedli popegeerowskich opłatą za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Działki przydomowe użytkowane przez mieszkańców byłych Państwowych Gospodarstw Rolnych nie mają charakteru rekreacyjno-wypoczynkowego. Stanowią one historyczne zaplecze gospodarcze mieszkań i są funkcjonalnie związane z miejscem stałego zamieszkania mieszkańców.

Mieszkańcy ponoszą już opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi w miejscu zamieszkania, natomiast dodatkowa opłata ryczałtowa w wysokości 316 zł rocznie powoduje faktyczne podwójne obciążenie tych samych gospodarstw domowych.

W wielu przypadkach działki:

- 1) służą do uprawy warzyw,
- 2) przechowywania opału,
- 3) celów gospodarczych,
- 4) nie są wykorzystywane sezonowo,

5) nie posiadają infrastruktury rekreacyjnej ani domków letniskowych.

Uchwała ma na celu przywrócenie sprawiedliwego sposobu naliczania opłat oraz uwzględnienie historycznego charakteru osiedli popegeerowskich na terenie Gminy Ełk.

Zgodnie z §37 ust. 3 Statutu Gminy Ełk stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/218/2016 Rady Gminy Ełk w sprawie Statutu Gminy Ełk z dnia 26 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 2016.poz.3741), projekt uchwały trafił do:

- 1) Wójta Gminy.....
- 2) pracownika merytorycznego.....
- 3) Radcy Prawnego.....
- 4) Skarbnika jeżeli dotyczy to spraw finansowych
- 5) Przewodniczącego Komisji
- 6) na sesję Rady Gminy