

**Wójt Gminy Elk**

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

**Informacja z międzysesyjnej działalności
Wójta Gminy Elk
za okres od 23.12.2025 r. do 26.01.2026 r.
przedstawiona podczas XXVI Sesji Rady Gminy Elk
w dniu 30.01.2026 r.**

W przedstawionym okresie sprawozdawczym Wójt Gminy Elk Tomasz Osewski podjął następujące działania:

- wydano 14 zrzążeń Wójta w kadencji 2024-2029,
- wydano 194 decyzji o warunkach zabudowy,
- wydano 3 decyzje o wydanie lokalizacji celu publicznego,
- wydano 38 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości mpzp,
- złożono 245 wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy,
- złożono 1 wniosek o wydanie lokalizacji celu publicznego

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

I. Realizacja zadań inwestycyjnych:

1. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Wityny

- w dniu 14.05.2025 r. podpisana została umowa nr 71/2025 na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej
- wykonawca ZUG Gmina Elk sp. z o.o.
- wartość przedmiotu umowy 17 050 zł brutto
- termin realizacji 11.09.2025 r.
- w dniu 29.09.2025 r. GDDKiA oddział w Olsztynie wyraziła zgodę na lokalizację sieci kanalizacji sanitarnej przy drodze DK 65
- w dniu 27.10.2025 r. wydana została decyzja Nr I-32/2025 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- w dniu 14.11.2025 r. odebrano przedmiot umowy
- w dniu 17.11.2025 r. Gmina Elk złożyła wniosek o pozwolenie na budowę.
- W dniu 08.01.2026 r. Gmina Elk wniosła o zawieszenie postępowania w związku z brakiem wszystkich zgód właścicieli w obrębie działki drogowej.

2. Przebudowa i rozbudowa ul. Cmentarnej i Polnej w m. Nowa Wieś Elcka

- Gmina Elk w dniu 13.09.2024 r. podpisała umowę z Wykonawcą PGK Gołdap sp. z o.o. na wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj
- wartość przedmiotu umowy wynosi 2 199 978 zł,



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

- umowny termin wykonania przedmiotu umowy 14 m-c od daty zawarcia umowy.
- w dniu 17.10.2024 r. przekazana wykonawcy teren budowy w zakresie zgodnym z uzyskaną przez gminę Elk decyzją pozwolenia na budowę nr 306/2024 z dnia B.6740.29.161.2024 obejmującą budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Polnej.
- rozpoczęto roboty budowlane w zakresie budowy sieci wod-kan.
- zaawansowanie robót budowlanych ok. 65 % (zakończono budowę sieci wod-kan).
- Gmina Elk w dniu 01.10.2025 r. uzyskała decyzję udzielającą zezwolenia na realizację inwestycji drogowej
- W dniu 07.10.2025 r. przekazano teren budowy dla Wykonawcy robót budowlanych
- w trakcie prace budowlane związane z budową drogi.
- trwa przerwa z uwagi na warunki atmosferyczne.

3. Z bocianem przez EGO – utworzenie subregionalnego szlaku rowerowego

- trwają prace projektowe

4. Rozwój Gminy Elk poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych

- w dniu 06.06.2025 r. podpisana została umowa z Przedsiębiorstwem Robót Drogowych w Elku sp. z o.o. ,
- wartość przedmiotu umowy 52 251 516,52 zł brutto
- termin realizacji przedmiotu umowy 30.06.2027 r.
- trwają prace projektowe

5. Budowa budynku wielorodzinnego w m. Bajtkowo wraz z zagospodarowaniem terenu

- podpisana została umowa nr KZP.271.3.4.2024 w dniu 06.06.2024 r. z Wykonawcą robót budowlanych firmą ROB-BUD Robert Krasiński, Tarachy 5, 19- 230 Szczuczyn,
- w dniu 16.01.2025 r. podpisano aneks nr 1 do umowy,
- umowna wartość przedmiotu umowy po aneksie wynosi 5 114 046,71 zł brutto,
- w dniu 18.12.2025 r. podpisano aneks nr 2 do umowy,
- umowny termin realizacji przedmiotu umowy 16.02.2025 r.
- zaawansowanie robót budowlanych ok. 85 %



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

6. Termomodernizacja budynku ZSS Straduny

- w dniu 17.03.2025 r. ogłoszono postępowanie na Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej termomodernizacji wraz ze zmianą sposobu użytkowania poddasza budynku Zespołu Szkół Samorządowych w Stradunach dla zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku ZSS w Stradunach”
- w dniu 24.04.2025 r. podpisana została umowa z Wykonawcą firma Oze-Sun Sp. z o. o., ul. Śląska 40, 41-100 Siemianowice Śląskie,
- podpisano aneks z Wykonawcą
- wartość przedmiotu umowy wynosi 239 850 PLN .
- termin realizacji przedmiotu umowy do dnia 17.11.2025 r.
- Wykonawca przekazał przedmiot umowy dla Zamawiającego,
- trwają czynności odbiorowe, wykonawca został wezwany do poprawienia i uzupełnienia dokumentacji

7. Budowa pomostów stałych nad jeziorem w m. Chruściele , Bartosze i Koziki na terenie Gminy Elk

- w dniu 02.12.2025 r. Gmina Elk podpisała umowę nr 193/2025 na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej , dla pomostu stałego w m. Koziki,
- wykonawca „PRO-VISION” Kamil Markuszewski, 14-260 Lubawa
- wartość przedmiotu umowy 23 985 PLN
- termin wykonania przedmiotu umowy 31.01.2026 r.
- w trakcie prace projektowe

8. Modernizacja energetyczna budynków OSP w Chełchach i Woszczelach

- 09.12.2025 r. ogłoszono postępowanie przetargowe w celu wyłonienia wykonawcy robót budowlanych.
- 09.01.2026 r. minął termin składania ofert, wpłynęło 7 ofert.
- w trakcie procedura wyboru najkorzystniejszej oferty.

9. Wycinka przydrożnych drzew rosnących w pasie drogowym dróg gminnych

- w dniu 16.01.2026 r. ogłoszono postępowanie na usługę wycinki drzew przydrożnych rosnących w pasie drogowym dróg gminnych: nr 177097N i nr 177026N
- składanie ofert do dnia 26.01.2026 r.



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

II. Środki zewnętrzne

1. W okresie międzysesyjnym złożony został do Urzędu Marszałkowskiego wniosek o dofinansowanie w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur na lata 2021-2027 na konkurs dotyczący termomodernizacji budynków użyteczności publicznej w ramach ZIT MOF Elk:
„Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Samorządowych w Stradunach” - całkowita wartość projektu: 11.773.968,41 zł, dofinansowanie: 7.068.511,49 zł.
2. Do dofinansowania wybrany został projekt złożony na konkurs dedykowany dla ZIT MOF Elk w ramach Funduszy Europejskich dla Warmii i Mazur na lata 2021-2027:
„Poprawa dostępności i spójności komunikacyjnej subregionu EGO Projekt 3 – Budowa drogi gminnej na odcinku Nowa Wieś Elcka – Śniepie” - całkowita wartość projektu: 18.100.739,56 zł, dofinansowanie: 16.290.665,60 zł.