

UCHWAŁA Nr/...../2025
Rady Gminy Elk
z dnia2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), Rada Gminy Elk uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 2106/8 oraz część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2106/9 położonych w obrębie Elk 2 stanowiących własność Gminy Elk, na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Ruchu Drogowego – Regionalnego Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Olsztynie.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Elk.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Elk

Bogdan Jurczyk

Zgodnie z §37 ust. 3 Statutu Gminy Elk stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXXI/218/2016 Rady Gminy Elk w sprawie Statutu Gminy Elk z dnia 26 sierpnia 2016 r. (Dz. Urz. Woj. War-Maz. z 2016. poz.3741), projekt uchwały trafił do:

- 1) Wójta Gminy.....mgr Janusz Osiewski.....
WYDZIAŁ.....
- 2) pracownika merytorycznego.....
Pod względem prawnym
uwag nie wnoszę
RADCA PRAWNY
- 3) Radcy Prawnego.....mgr inż. Andrzej Szyko.....
- 4) Skarbnika jeżeli dotyczy to spraw finansowych
- 5)Przewodniczącego Komisji
- 6) na sesję Rady Gminy

Załącznik
do uchwały nr/.../2025
Rady Gminy Ełk
z dnia 2025 r.

Uzasadnienie

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, rada gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. Wnioskodawca Wojewódzki Ośrodek Ruchu Drogowego – Regionalne Centrum Bezpieczeństwa Ruchu Drogowego w Olsztynie wystąpił o dzierżawę przedmiotowej nieruchomości na okres 10 lat, co uzasadnia konieczność uzyskania zgody Rady Gminy. Oddanie nieruchomości w dzierżawę w trybie bezprzetargowym jest uzasadnione względami interesu publicznego, ponieważ teren ten zostanie przeznaczony na działalność edukacyjną oraz funkcjonowanie ośrodka egzaminacyjnego WORD dzięki czemu mieszkańcy regionu zyskają dogodniejszy dostęp do usług szkoleniowych oraz podnoszenia kwalifikacji.

