

**POSTANOWIENIE  
RADY GMINY EŁK  
z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie nieprzystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego terenu położonego w obrębie Siedliska, gmina Ełk**

Na podstawie § 14 ust. 2 pkt 2 załącznika do uchwały nr XXXI/218/2016 Rady Gminy Ełk z dnia 26 sierpnia 2016 r. w sprawie Statutu Gminy Ełk (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. poz. 3741 ze zm.) Rada Gminy Ełk:

- §1 Postanawia nie przystąpić do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Siedliska, gmina Ełk z przyczyn określonych w uzasadnieniu stanowiącym załącznik do niniejszego postanowienia.
- §2 Zobowiązuje Przewodniczącego Rady Gminy do powiadomienia wnioskodawcy o sposobie rozpatrzenia wniosku, poprzez przesłanie wnioskodawcy niniejszego postanowienia wraz z załącznikiem.
- §3. Postanowienie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Ełk

Bogdan Jurczyk

Projekt postanowienia trafił do:

- 1) Wójta Gminy.....  
*Bożena Wójtyniec*
- 2) pracownika merytorycznego.....  
*Zup. WÓJTA  
KIEROWNIK REFERATU  
DS. PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO  
mgr inż. Izabela Ryszkiewicz*
- 3) Radcy Prawnego..  
Pod względem prawnym  
uwag nie wnoszę  
RADCA PRAWNY  
Łukasz Onisko  
Dokument podpisany przez  
Łukasz Onisko  
Data: 2024.10.08  
18:22:37 CEST
- 4) Skarbnika jeżeli dotyczy to spraw finansowych .....
- 5) Przewodniczącego Komisji .....
- 6) na sesję Rady Gminy .....

Załącznik  
do postanowienia  
Rady Gminy Ełk  
z dnia .....2024 r.

### Uzasadnienie

W dniu 13 września 2024 r. do tut. urzędu wpłynął wniosek o sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwalonego uchwałą Nr XXXV/264/2012 Rady Gminy Ełk z dnia 02.07.2012 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu Gminy Ełk dla zadania pn. „Budowa Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych wraz ze składowiskiem odpadów w Siedliskach k. Ełku” (Publikacja: Dz. Urz. Województwa Warmińsko-Mazurskiego z 2012-07-31, poz. 2190) na terenie obejmującym działkę nr 87/1.

Zgodnie z zapisami ww. planu działka nr 87/1 oznaczona jest symbolami: RZL-14 i RZL-13– tereny przeznaczone do zalesienia, R-2- tereny rolnicze, ZL-8- tereny lasów. Wnioskodawca wnosi o zmianę zapisów planu poprzez dopuszczenie realizacji odnawialnych źródeł energii, magazynu energii wraz z towarzyszącymi im budynkami gospodarczymi.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego tworzy się fakultatywnie. Wyjątkiem od tej zasady są przepisy szczególne, które nakładają obowiązek sporządzania planu w przypadku zaistnienia przesłanek w nich opisanych. W przypadku wskazanego terenu wyjątek ten nie znajduje zastosowania.

Opracowanie przedmiotowego miejscowego planu wymaga poniesienia wydatków z budżetu Gminy, związanych z przeprowadzeniem procedury planistycznej, sporządzeniem aktu planistycznego wraz z niezbędnymi opracowaniami około planistycznymi. W chwili obecnej w budżecie Gminy Ełk na rok 2024 nie zostały zarezerwowane środki na realizację ww. procedury planistycznej.

Sporządziła: Izabela Ryszkiewicz  
Wydział Inwestycji i Planowania Przestrzennego  
tel. 87/619 45 30  
i.ryszkiewicz@elk.gmina.pl