



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

Informacja z międzysesyjnej działalności
Wójta Gminy Elk
za okres od 23.09.2024 r. do 21.10.2024 r.
przedstawiona podczas VIII Sesji Rady Gminy Elk
w dniu 25 października 2024 r.

W przedstawionym okresie sprawozdawczym Wójt Gminy Elk Tomasz Osewski podjął następujące działania:

- wydano 11 zarządzeń Wójta w kadencji 2024-2029,
- wydano 68 decyzji o warunkach zabudowy,
- wydano 2 decyzje o wydanie lokalizacji celu publicznego,
- wydano 56 zaświadczeń o przeznaczeniu nieruchomości mpzp,
- złożono 73 wniosków o wydanie decyzji o warunkach zabudowy,
- złożono 1 wniosek o wydanie lokalizacji celu publicznego.

WYKONANIE UCHWAŁ

Nr uchwały	Data	Tytuł uchwały	Wykonanie
VII/52/2024	2024-09-27	w sprawie zmian Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Elk na lata 2024-2036	W trakcie realizacji.
VII/53/2024	2024-09-27	w sprawie zmian w budżecie Gminy Elk na 2024 rok	W trakcie realizacji.
VII/54/2024	2024-09-27	w sprawie w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej oraz Ochrony Ofiar Przemocy Domowej na lata 2024 – 2028	W trakcie realizacji.
VII/55/2024	2024-09-27	w sprawie nadania nazwy ulicy „Świerkowa” w miejscowości Regiel	W trakcie realizacji.
VII/56/2024	2024-09-27	w sprawie nadania nazwy ulicy „Brzozowa” w miejscowości Barany	W trakcie realizacji.
VII/57/2024	2024-09-27	w sprawie przeprowadzenia konsultacji z mieszkańcami w przedmiocie podziału sołectwa Bartosze i utworzenia dwóch odrębnych sołectw: Sołectwa Bartosze i Sołectwa Buniaki	W trakcie realizacji.



Wójt Gminy Ełk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Ełk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

VII/58/2024	2024-09-27	w sprawie przekazania zgodnie z właściwością informacji o zagrożeniach w zakresie bezpieczeństwa osób przebywających na obszarach wodnych	Wykonana
VII/59/2024	2024-09-27	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Siedliska, obejmującego działkę nr 234/8	Procedura planistyczna rozpoczęta. Projekt planu w przygotowaniu
VII/60/2024	2024-09-27	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Mrozy Wielkie, zwanego „ulica Rajrodzka”	Procedura planistyczna rozpoczęta. Projekt planu w przygotowaniu
VII/61/2024	2024-09-27	w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w gminie Ełk, w obrębie Oracze, obejmującego działki nr: 3/26, 542, 543 i część działki nr 546 oraz w obrębie Konieczki, obejmującego działki nr: 92/19 i 92/21	Dokumentacja planistyczna przesłana do Wojewody celem sprawdzenia pod względem formalno-prawnym.

REALIZACJA ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

I. Realizacja zadań inwestycyjnych:

1. Budowa sieci wodociągowej na trasie Mrozy Wielkie- Sordachy-Koziki-Gize-Brodowo- Kałęczyny

- podpisano umowę nr KZP.271.3.8.2023 z dnia 24.07.2023 r. z firmą STING sp. zo.o., 00-687 Warszawa , ul. Wspólna 63A/10 na realizację robót w systemie zaprojektuj i wybuduj.
- wartość przedmiotu umowy 5 893 872 PLN.
- umowny termin zakończenia robót 25.01.2025 r.
- w dniu 15.07.2024 r. przekazana teren budowy Wykonawcy robót.
- w trakcie roboty budowlane

2. Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Lega (dokumentacja projektowo-kosztowa)

- podpisano umowę nr 60/2024 r. z dnia 08.03.2024 r. na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej
- wykonawca ZUG Gmina Ełk sp. z o.o., 19-300 Ełk, ul. Suwalska 84



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

- umowna wartość dokumentacji projektowo-kosztowej 19 065 zł brutto,
- pismem z dnia 26.04.2024 r. wstrzymano realizację przedmiotu umowy i prac projektowych do czasu ustalenia i podjęcia przez Zamawiającego decyzji o zakupie działki w celu lokalizacji przepompowni sieciowej.
- w dniu 29.07.2024 r. gmina Elk wystąpiła pisemną prośbą do właścicieli nieruchomości położonych wzdłuż planowanej trasy sieci kanalizacji sanitarnej o złożenie wstępnych deklaracji o przyłączeniu do gminnej sieci kanalizacji sanitarnej.
- wybrano wariant rozbudowy sieci kanalizacyjnej.
- w dniu 26.09.2024 r. podpisano aneks do umowy zmniejszający zakres opracowania projektowego, wartość umowy po aneksie wynosi 18 565 zł
- umowny termin wykonania przedmiotu umowy 20.12.2024 r.

3. Przebudowa i rozbudowa ul. Cmentarnej i Polnej w m. Nowa Wieś Elcka

- Gmina Elk w dniu 13.09.2024 r. podpisała umowę z Wykonawcą PGK Gołdap sp. z o.o. na wykonanie robót budowlanych w systemie zaprojektuj i wybuduj
- wartość przedmiotu umowy wynosi 2 199 978 zł,
- umowny termin wykonania przedmiotu umowy 14 m-c od daty zawarcia umowy.
- w dniu 17.10.2024 r. przekazana wykonawcy teren budowy w zakresie zgodnym z uzyskaną przez gminę Elk decyzją pozwolenia na budowę nr 306/2024 z dnia B.6740.29.161.2024 obejmującą budowę sieci kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej w ul. Polnej.
- trwają prace projektowe w zakresie przebudowy drogi.

4. Przebudowa drogi gminnej w m. Mrozy Wielkie

- zakończono roboty budowlane
- w dniu 25.09.2024 r. odebrano przedmiot umowy
- Wykonawca Przedsiębiorstw Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., 19-500 Gołdap
- wartość przedmiotu umowy 2 817 869,33 zł
-

5. Poprawa dostępności komunikacyjnej poprzez budowę i przebudowę dróg na terenie Gminy Elk.

- Gmina Elk podpisała w dniu 18.07.2023 r. umowę w formule zaprojektuj i wybuduj na realizację zadania inwestycyjnego obejmującego:
 - rozbudowa drogi gminnej nr 177017N o drogę rowerową - odcinek drogi gminnej na odcinku Nowa Wieś Elcka – Barany.
 - przebudowa drogi gminnej publicznej nr 177038N - odcinek drogi gminnej na odcinku Kałęczyzny – Giże.



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

- przebudowa drogi gminnej wewnętrznej nr 505N odcinek drogi gminnej na odcinku DW667 – dz. nr 451/67, 451/21 zwana dalej droga gminną w m. Nowa Wieś Elcka – Szosa Bajtkowska.
- przebudowa drogi gminnej publicznej nr 177023N - odcinek drogi gminnej w m. Karbowskie. zwana dalej droga gminną w m. Karbowskie
- budowa dróg gminnych nr 342N, 346N - odcinek drogi gminnej łączy komunikacyjnie drogę powiatową nr 1852N (Zelki-Skomack Wik.-Rożyńsk-Bartosze- do dr. kraj. Nr 16) z drogą gminną publiczną nr 177010N i przebiega przez msc. Judziki i Lepaki Małe.
- przebudowy drogi gminnej nr 177037N w miejscowości Kałęczyny
- wykonawca robót Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., 19-500 Gołdap.
- umowny termin zakończenia robót 18.03.2025 r.
- wartość umowy 7 312 959,65 PLN.
- na części zadań rozpoczęto roboty budowlane,
- w części przedmiotu umowy trwają prace projektowe

6. Przebudowa dróg lokalnych w miejscowościach: Chelchy, Rożyńsk, Buniaki, Ruska Wieś, i Regielnica, w których funkcjonowały dawne PPGR.

- Gmina Elk podpisała w dniu 18.07.2023 r. umowę w formule zaprojektuj i wybuduj na realizację zadania inwestycyjnego.
- Wykonawca robót Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej sp. z o.o., 19-500 Gołdap.
- zawarto aneks do umowy o roboty dodatkowe
- umowny termin zakończenia robót 31.10.2024 r.
- wartość przedmiotu 2 897 528,69 PLN.
- na części zadań rozpoczęto roboty budowlane,
- w części przedmiotu umowy trwają prace projektowe

7. Budowa drogi gminnej nr 177026N Nowa Wieś Elcka (DK65) – Śniepie

- ogłoszone zostało postępowanie przetargowe na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztowej dla zadania inwestycyjnego pn: Budowa drogi gminnej na odcinku Nowa Wieś Elcka - Śniepie – III postępowanie
- złożono dwie oferty , wartość najniższej oferty wynosi 338 250 zł
- 09.09.2024 r. Gmina Elk podpisała umowę na opracowanie dokumentacji projektowej,
- Wykonawca PRO-GAL, Przemysław Galiński, 19-500 Gołdap
- Wartość przedmiotu umowy: 338 250 zł



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

- Termin realizacji przedmiotu umowy 13 m-c od daty podpisania.

8. Przebudowa odcinka drogi Borki – granica gmin Elk i Prostki

- 09.09.2024 r. Gmina Elk podpisała umowę na opracowanie dokumentacji projektowej,
- Wykonawca PRO-GAL, Przemysław Galiński, 19-500 Gołdap
- Wartość przedmiotu umowy: 135 300 zł
- Termin realizacji przedmiotu umowy 12 m-c od daty podpisania.

9. Budowa drogi gminnej w m. Chruściele Nr 177069N ul. Ekologiczna

- w drugim postępowaniu na opracowanie dokumentacji projektowej najkorzystniejszą ofertę złożyła firma ROADS – Projektowanie Dróg Marcin Parzych, ul. Zwierzyniecka 10/10, 15-333 Białystok. Oferta złożona na kwotę 147 231,00 zł brutto,
- w dniu 15.07.2024 r. podpisano umowę z Wykonawcą,
- przedstawiono koncepcję budowy drogi
- termin wykonania przedmiotu umowy 300 dni od dnia podpisania umowy.

10. Rozwój Gminy Elk poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych

- 09.07.2024 r. ogłoszone zostało postępowanie, którego przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn. „Rozwój Gminy Elk poprzez uzbrojenie terenów inwestycyjnych” obejmującego budowę dróg gminnych wraz z oświetleniem, kanał technologiczny, sieci kanalizacji deszczowej, sieci wodociągowej, sieci kanalizacji sanitarnej, przebudowa kolizyjnego uzbrojenia zlokalizowanego w gm. Elk, powiat elkcki, woj. Warmińsko – mazurskie”.
- planowany termin składania ofert do 14.11.2024 r.

11. Budowa budynku wielorodzinnego w m. Bajtkowo wraz z zagospodarowaniem terenu

- podpisana została umowa nr KZP.271.3.4.2024 w dniu 06.06.2024 r. z Wykonawcą robót budowlanych firmą ROB-BUD Robert Krasiński, Tarachy 5, 19- 230 Szczuczyn,
- umowna wartość przedmiotu umowy wynosi 5 090 089,90 zł brutto,
- umowny termin realizacji przedmiotu umowy 06.12.2025 r.
- rozpoczęto roboty budowlane.
- zaawansowanie robót budowlanych ok. 5%.



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

12. Remont kompleksu sportowego „Moje boisko – ORLIK 2012 przy ZS-P w Nowej Wsi Elckiej”

- w dniu 04.09.2024 r. Gmina Elk podpisała umowę na roboty budowlane
- Wykonawca TORAKOL Sp. z o.o. , 88-200 Radziejów
- wartość przedmiotu umowy 922 305,98 zł
- termin realizacji do 03.12.2024 r.
- w dniu 09.09.2024 r. przekazano teren budowy dla Wykonawcy.
- trwają roboty budowlane.

13. Budowa Sali gimnastycznej przy budynku SP w m. Woszczele

- Wykonawca robót: Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Handlowo – Usługowe „SZARAFIN” Tomasz Szarafin, ul. Spacerowa 2, 83-220 Skórcz,
- wartość przedmiotu umowy 9 303 622,03 pln.
- teren budowy przekazana Wykonawcy
- rozpoczęto roboty budowlane
- zaawansowanie prac ok. 50 %
- termin realizacji przedmiotu umowy lipiec 2025 r. .

14. Budowa przyszłolnej infrastruktury sportowej w m. Straduny i Woszczele

- podpisano umowę nr KZP.271.3.9.2023 z dnia 14.06.2023 r. na wykonanie zadania inwestycyjnego w formule zaprojektuj i wybuduj,
- wykonawca firma SOBIBAR Bartosz Sobieraj, 19-400 Olecko
- wartość umowy 2 718 300 zł ,
- umowny termin do 30.11.2024 r.
- w trakcie roboty budowlane,

15. Budowa placu zabaw przy budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego w Nowej Wsi Elckiej

- zakończono roboty budowlane,
- w dniu 10.10.2024 r. odebrano przedmiot umowy
- wykonawca SORTED sp. z o.o.
- wartość przedmiotu umowy 473 550 zł brutto

16. Zagospodarowanie działki nr 145/41 w m. Buniaki

- w dniu 17.10.2024 r. ogłoszono zapytanie ofertowe na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn. ”Zagospodarowanie działki nr 145/41 w miejscowości Buniaki”.
- planowany termin otwarcia ofert 24.10.2024 r.



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

17. Dokończenie ogrodzenia miejsca rekreacji i sportu w m. Chełchy

- w dniu 20.09.2024 r. podpisano umowę na roboty budowlane
- wykonawca Jacek Mielechowicz Przedsiębiorstwo Robót Lądowych, 19-300 Elk
- wartość przedmiotu umowy 19 680 zł
- w dniu 14.10.2024 r. wykonawca zgłosił zakończenie robót budowlanych
- w trakcie procedura odbioru końcowego

18. Budowa placu zabaw w m. Elk Osada przy ul. Zamkowej

- złożony został wniosek o zmianę nazwy zadania inwestycyjnego na „Doposażenie placu zabaw w urządzeniach zabawowych w miejscowości Elk Osada przy ul. Zamkowej”.
- ogłoszono nowe postępowanie przetargowe w celu wyłonienia wykonawcy dokumentacji projektowo-kosztowej,
- planowany termin otwarcia ofert 21.10.2024 r.

19. Rewitalizacja budynku zdegradowanego na potrzeby gospodarki komunalnej

- W dniu 10.07.2024 r. ogłoszono postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. Rewitalizacja zdegradowanego budynku na potrzeby gospodarki komunalnej Gminy Elk,
- planowany termin otwarcia ofert 28.11.2024 r.

20. Budowa kontenerowej świetlicy w m. Krokocie

- w dniu 22.07.2024 r. podpisana została umowa z Wykonawcą firmą NORDMAN sp. z o.o., 19-404 Wieliczki, na roboty budowlane związane z budową kontenerowej świetlicy w miejscowości Krokocie,
- wartość przedmiotu umowy wynosi 813 173,67 zł
- umowny termin wykonania przedmiotu umowy 22.02.2025 r.
- w dniu 29.07.2024 r. przekazano teren budowy dla Wykonawcy,
- trwają roboty budowlane

21. Budowa boiska do koszykówki w m. Chełchy

- podpisano umowę na roboty budowlane
- wykonawca Przedsiębiorstw Robót Lądowych Mielechowicz Jacek, 19-300 Elk,
- wartość przedmiotu umowy 52 152 zł



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

- w dniu 21.10.2024 r. zaplanowano termin przekazania terenu budowy dla Wykonawcy
- umowny termin zakończenia robót budowlanych 30.11.2024 r.

II. Środki zewnętrzne

Od ostatniej sesji nie został złożony żaden nowy wniosek o dofinansowanie. Uchwałą Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 15 października 2024r. Gmina Elk i Sołectwo Nowa Wieś Elcka zostały wybrane do współpracy z Samorządem Województwa w ramach inicjatywy: Odnowa Wsi Województwa Warmińsko-Mazurskiego

„Wieś Warmii, Mazur i Powiśla miejscem, w którym warto żyć...”.

REALIZACJA FUNDUSZU SOŁECKIEGO

Zadania zrealizowane:

1. Udział w dożynkach: Bartosze, Bobry, Buczki, Chełchy, Chojniak, Kałęczyny, Krokocie, Małkinie, Mostoły, Mrozy Wielkie, Nowa Wieś Elcka, Płociczno, Przykopka, Ruska Wieś, Siedliska, Straduny, Woszczele
2. Chruściele - Doposażenie KGW „Bocianki”
3. Kałęczyny – Festyn rodzinny
4. Lega – Doposażenie świetlicy
5. Mostoły – Doposażenie świetlicy
6. Miluki – Wykonanie projektu pomostu pływającego
7. Chojniak – Budowa budynku gospodarczego
8. Szosa Bajtkowska – Festyn rodzinny
9. Chełchy – Zakup paliwa do kosiarki odśnieżarki
10. Bartosze - Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego
11. Mrozy – Utrzymanie i konserwacja działki nr 77
12. Woszczele – Doposażenie świetlicy
13. Straduny - Tablica promocyjna z historią Stradun
14. Talusy - Remont drogi
15. Piaski – Poprawa dróg
16. Sędki – Poprawa dróg
17. Rękusy – Zakup paliwa
18. Woszczele - Zakup paliwa
19. Rękusy - Modernizacja drogi
20. Mącze, Szarek, Szarejki - Budowa pomostu, środki częściowo z funduszu soleckiego,
21. Mrozy Wielkie – Festyn rodzinny
22. Pistki – Organizacja festynu rodzinnego



Wójt Gminy Elk

ul. T. Kościuszki 28A, 19-300 Elk
tel. +48 87 619 45 50, faks +48 87 619 45 01
e-mail: ug@elk.gmina.pl, www.elk.gmina.pl

23. Lepaki - Naprawa pomostu
24. Sordachy – Festyn dla mieszkańców
25. Sajzy – Wytyczenie działki i budowa ogrodzenia
26. Regielnica – Konserwacja pomostu i wiaty
27. Regiel – Konserwacja i naprawa pomostu i wiat
28. Regielnica – Festyn dla mieszkańców
29. Bajtkowo – Zakup i montaż piłkochwyłów
30. Straduny Zakup namiotów
31. Przykopa Zakup darta do świetlicy

Zadania zlecone:

1. Giże Zakup kruszywa - realizacja zlecenia do 30 listopada 2024 r.
2. Guzki Zakup pomostu pływającego realizacja do 30 listopada 2024 r.
3. Miluki Zakup i montaż pomostu realizacja do 30 listopada 2024 r.
4. Lepaki Dowiezenie piasku na teren rekreacyjny realizacja do 30 listopada 2024 r.
5. Straduny Przebudowa i naprawa palcu zabaw realizacja do 30 listopada 2024 r.
6. Umowa na doposażenie placu zabaw; Brany, Chełchy, Kałęczyny, Oracze, Regielnica, Ruska Wieś, Rymki, Szarek, Szosa Bajtkowska, realizacja do 19 listopada 2024 r.
7. Umowa na doposażenie OSP sołectw: Chełchy, Nowa Wieś Elcka, Rożyńsk, Straduny, Woszczele. Sołectwa: Bajtkowo, Barany, Karbowski, Mostoły, Rostki Bajtkowskie, Ruska Wieś, Śniepie, Oracze, Piaski, Przytuły dołączyły się do realizacji zadań doposażenia OSP w niezbędny sprzęt oraz odzież specjalistyczną wyodrębniając w swoim funduszu niewielkie kwoty na dane jednostki OSP. Realizacja do 30 listopada 2024 r.
8. Sordachy Zagospodarowanie działki realizacja do 30 listopada 2024 r.
9. Bobry – Zagospodarowanie działki realizacja do 30 listopada 2024 r.
10. Małkinie – Zakup i montaż jombów realizacja do 30 listopada 2024 r.
11. Bartosze Zakup leżaków betonowych realizacja do 30 listopada 2024 r.
12. Przykopa Zakup darta do świetlicy realizacja do 30 listopada 2024 r.
13. Straduny Zakup namiotów zewnętrznych realizacja do 30 października 2024
14. Buczki Organizacja festynu dla mieszkańców – 20 września 2024 r.